

Købmandshistorie – Tvis 2016 – 2019

Dramatiske købmands år:

Årene 2016 – 2019 var præget af store forandringer for købmanden i Tvis. Den gamle forretning på Hovedgaden fra 1906 blev udsat for store angreb både på grund af tidernes ugunst med hensyn til folks indkøbsvaner og fordi forretningen var for lille og umoderne og med dårlige og besværlige lagerfaciliteter. Købmanden havde i længere tid truet med at stoppe. Omsætningen var for lille og arbejdsdagen tilsvarende for stor.

En købmandsgruppe nedsat af borgerforeningen med det formål at få bygget en ny købmandsbutik arbejdede hurtigt og effektivt i kulisserne, men var samtidig presset af truslen om lukning af den eksisterende før en ny kunne stå færdig. Udvalget måtte arbejde tostrengt for at holde liv i den gamle butik indtil den nye kunne stå færdig.

I december 2016 skete det: Den gamle butik lukkede. Kunne den gamle butik redes 2 år endnu, så Tvis boerne ikke glemte hvad det vil sige at købe ind lokalt?

Det lykkedes med hiv og sving. Det dramatiske eventyr fik en lykkelig afslutning med åbningen af den nye Spar butik på Skautrupvej i marts 2019.

Historien

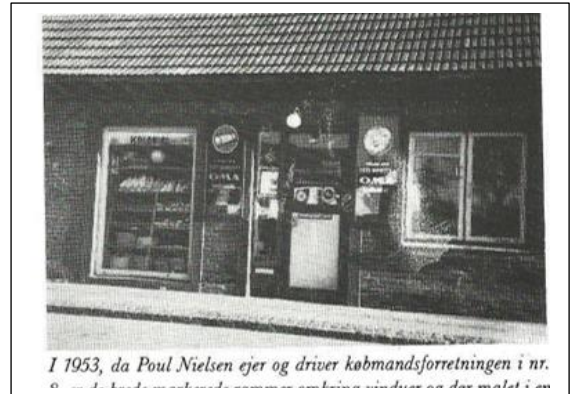


Hovedgaden i Tvis 1907. Billedet er taget fra pladsen foran kirken. Den nye købmandsbutik har flaget hejst. Hvidklædt personale udenfor.

Gennem 112 år havde Tvis købmandsforretning i Hovedgaden 8. Her har flittige købmænd gennem tiderne betjent Tvis boerne med dagligvarer, isenkram og foderstoffer. Herfra er blevet kørt landture med varer og indsamlet æg som returbetaling. Forretningen er blevet moderniseret flere gange og fra 1968 indrettet som en efter tiden moderne selvbetjeningsforretning.

Købmænd gennem tiderne:

- Peter Jensen 1905 - 1919
- Chr. Jensen søn af P.J. 1919 - 1929
- Niels Sørensen 1929 - 1946
- Svend Bang Sørensen søn af NS. 1946 - 1951
- Kathrine og Poul Emil Nielsen 1951 - 1958
- Gudrun og Aksel Lundager 1958 - 1978
- Lise og Freddy Knudsen 1978 - 2006
- Lise Jeppesen 2006 - 2016
- Anton Kjeldsen 2016 - 2019



Disse syv huse i Hovedgaden er bygget mellem 1903 og 1906. Ældst er købmand Peder Jensens hus med flaget og de brede hvide rammer om butiksvinduer og dør. I huset ved siden af åbner bagermester Norre i 1906 en bagerforretning, og det har her været siden da. I det næste hus med de vandrette striber og smøgen ind langs huset indrettes senere Tvis telefoncentral. Billedet er taget i 1907.

I starten af 1900 – tallet var der et sandt byggeboom i Tvis. Husene på billedet er alle bygget i den periode. Tvis voksede op omkring Kirken – 1887, Mejeriet – 1892, Stationen – 1904, Missionshuset – 1904, Forsamlingshuset – 1909.

I 1919 var der basis for en forretning mere med købmandsvarer i Tvis. Brugsen blev etableret på den anden side af Hovedgaden. I modsætning til den selvstændige købmand var Brugsen en andelsvirksomhed ejet og styret af forbrugerne. Kunderne fordelte sig i de kommende år ret ligelig mellem de to forretninger. De var begge meget rettet mod landbruget og salget af foderstoffer og omsætning af æg fyldte meget.

I 1950 kommer yderligere en købmandsforretning til. I Hovedgaden 28 har Børge Dyrmosse en mindre forretning indtil 1982. Den baserer sig især på bybefolkningen.

I perioden 1959 – 1970 er der etableret købmandsforretning på Smedegårdvej 29 ved Jørgen Poulsen de første 6 år og ved Gunnar Tokkesdal de næste 5 år. I den periode har Tvis i alt 4 dagligvarer forretninger.

Brugsen lukker i 1992. Fra da af er der kun 1 købmandsforretning i Tvis.

Den gamle forretning indtil 1968.



Centra Marked fra 1968



Købmandsparret og en svigerinde udenfor butikken. - Centra Marked



Centra Marked ca. 1970

Også dengang ville kunderne gerne holde foran butikken



Købmandsbutikken set fra kirketårnet i 1976. Privatbeboelsen nede bagved med garage.

FK Marked fra 1978

Lise og Freddy Knudsen 1978 - 2006.



Det nye unge par Lis og Freddy Knudsen, som overtager forretningen i 1978. Annelise (Lis) var indfødt fra Tvis og 29 år i 1978. Freddy kom fra Vinding og var 31 år ved overtagelsen.

Velkommen til indkøb i ...

DAKO en frisk butik.

F. K. MARKED

Hovedgaden 8 . TVIS . Tlf. 43 50 15

HÅNDKØB - GAS - TIPS - BLADE - AVISER - FILM - FREMKALDELSE AF FILM -
BLITZ - LEGETØJ - STØVLER - TRÆSKO

F. K. MARKED

HOVEDGADEN 8 - TVIS

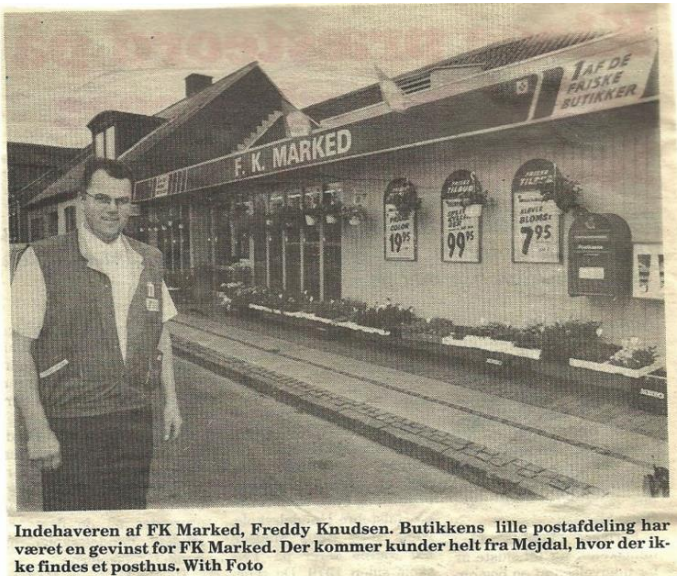
TLF. 43 50 15

DEN FRIE KØBMAND

DEN FRIE KØBMAND

1994

Optimisme hos købmanden. De lokale støtter op om butikken og der er indrettet posthus.



Indehaveren af FK Marked, Freddy Knudsen. Butikkens lille postafdeling har været en gevinst for FK Marked. Der kommer kunder helt fra Mejdal, hvor der ikke findes et posthus. With Foto

1994

Lokal opbakning om FK Marked

Tvis-borgerne støtter deres lokale dagligvareforretning.

Blandt indbyggerne i Tvis er der bred opbakning om FK Marked, der er den sidste dagligvareforretning i byen.

- Efter Brugsen er lukket er vi den eneste forretning tilbage, men jeg tror også, at det passer fint med kun en dagligvareforretning i en by af Tvis' størrelse, mener Freddy Knudsen, indehaveren af FK Marked.

Den uundværlige købmand.

Årets Tvis Borger(e) 1995

Købmandspar blev Årets Tvis-borger

Årets Tvis-borger er to personer.

Købmandsparet Lise og Freddy Knudsen blev kåret ved en højtidelighed i går som tak for, at de har taget kampen op imod de store supermarkeder. Og dermed sikret, at beboerne i Tvis har en dagligvarebutik med mere inden for rækkevidde - selv i disse snestorms-tider. LÆS SIDE 6.

Lise og Freddy Knudsen - hædret på borgerforeningens generalforsamling.

De er uundværlige. Tvis borgerne kender deres værdi. De har alt, hvad Tvis borgerne har behov for.

Dagligvarer

Blomster

Apotek

Post



Hovedgaden i år 2000.

FK-marked bygget helt ud til fortovet.

**Kunder vil gerne holde foran
forretningen.**

Der er postkasse på forretningen.

**Træstolper til El står forsat op gennem
hovedgaden.**

Spådom i 2006

"Det er langt ud i fremtiden, hvis en by som Tvis mister sin butik. Det sker aldrig," sagt af en erfaren købmand.

Den sidste butik vil bestå

2006

Engang var der 13 forretninger i Tvis. Nu er der én tilbage - foruden smeden. Men der vil være brug for en købmand, og nu vokser byen heldigvis igen

**Af Henrik Lind
Jørgensen**

TVIS: Annelise Knudsen begynder at tælle, hvor mange forretninger, der var, da hun og Freddy Knudsen blev købmænd i

Tvis for over 27 år siden. Men hun må hele tiden rette sig selv, for der var jo også...og også...og også. I alt 13, sådan cirka, konstaterer hun.

- Der var en købmand foruden os, og en brugsfor- ening. Og så var der blomster, gartner, slagter, grillbar, antik, garnforretning...nævner Annelise Knudsen.

- Der var også en bager. 13 forskellige butikker, men det er jo også 30 år siden, konstaterer købmandskonen, som rejser med sin mand til Frederi-

cia til april, når de officielt overdrager til Lise Jepsen og Jens Rasmussen.

Annelise og Freddy Knudsen flytter til byen ved Lillebælt for at komme tættere på børnene i Fredericia og København.

Annelise Knudsen på 56 bliver hjemmegående, mens 58-årige Freddy Knudsen går tilbage til dybfrosten, hvor han også arbejdede i 10 år efter han var udlært købmand.

Udvikling

Det selvfølgelig spørgsmål til alle landsbykøb-

mænd er, om de kan klare konkurrencen med byens supermarkeder.

Freddy Knudsen svarer ja - også på de nye ejeres vegne.

- Det er langt ude i fremtiden, hvis en by som Tvis mister sin butik. Det sker aldrig. Byen udvikler sig også, siger Freddy Knudsen.

- Ja, der sker noget nu, men i alle de år, vi har været her, er der blot bygget 50 nye huse. Byen er blevet syltet, tilføjer hans hustru.

I alle de år, familien Knudsen har regeret

blandt hylderne på Hovedgaden, har forretningen heddet Dako. En af de friske butikker og nu Spar.

Spar er kendt

- Spar er en international kæde, som er godt kendt. Sortimentet er anderledes i forhold til den tidligere kæde, vi var med i, og der er mere lavpris. Vi kunne godt mærke, da vi skiftede kæde for to år siden. Det gav et løft i omsætningen, og pludselig fik de unge også øje på os, siger Freddy Knudsen.

Spar – Min Købmand 2006 – 2016



HOVEDGADEN 8
TLF. 9743 5015

TVIS

TIPS & LOTTO · HÅNDKØB · POSTHUS



Annelse og Freddy Knudsen - på venstre side af køledisken - sælger Spar-butikken i Tvis til Lise Jeppesen og Jens Rasmussen. Skiftedagen er 1. april, men allere-

Lise Jeppesen og Jens Rasmussen fra 2006.

2008 atter en ombygning af butikken, som bliver 50 m² større.

Der investeres 1½ mill. i nyt indgangsparti, vinafdeling, nye kølere og diske.

Omsætningen stiger de første 3 år.



Truende skyer over forretningen fra 2010.

Finanskrisen truer købmandens eksistens

Spar-købmanden i Tvis har ikke råd til et nyt underskud som i 2009,

2010

og beder lokalsamfundet om at bakke op om forretningen

Af Morten Strægaard
mms1@bergske.dk

■ **Tvis:** Det er rart med en lille lokal købmand, når man klokken kvart i spisetid opdager, at man ikke har mere letmælk.

Men Tvisboerne kan godt begynde at forberede sig på, at det i en nær fremtid kan blive svært at gøre den slags småindkøb i nærbutikken. Det er nemlig ikke sikkert, at den overhovedet eksisterer.

Det skyldes, at finanskrisen har taget hårdt på Spar-købmanden, der i 2009 kom ud med et underskud på 95.000 kroner.

Derfor har ejerne følt sig nødsaget til at sende et nødråb ud til lokalsamfundet, hvori der opfordres til at handle mere hos den lokale købmand. I værste fald risikerer købmandsbutikken, at den må dreje nøglen om.

Hænger kun lige sammen

»Jeg er fortroingsfuld, og tror på at vi overlever, men som økonomien ser ud nu, så hænger det kun lige sammen, og så får vi altså ikke selv løn. Derfor håber vi, at folk herude vil være mere opmærksomme på at bakke op om os, hvis de gerne vil bevare deres lokale købmand,« forklarer Lise Lykke Jeppesen, der ejer for-



Smilene var store, da Jens Reenberg Rasmussen og Lise Lykke Jeppesen i 2008 byggede butikken om, men siden kom finanskrisen, og smilene forsvandt. Arkivfoto: Svend Jakobsen.

retningen sammen med Jens Reenberg Rasmussen. Købmandens situation er

ikke blevet nemmere af, at de lige inden finanskrisen valgte at investere i en ombygning

af butikken, der blandt andet blev 50 kvadratmeter større. »Vi har ikke haft nogen

vækst og ligger

sætningen fra før ombygning-

gen gik i gang,« forklarer Lise Lykke Jeppesen.

Det er især kassekreditten, der er presset, ligesom banken tvang ejerne til at fyre en ansat for at spare lønomkostningerne. Det var ellers for en stund begyndt at se bedre ud,

»Det var ellers for en stund begyndt at se bedre ud, men det ændrede sig, da Lise Lykke Jeppesen for tre uger siden var til møde i banken

men det ændrede sig, da Lise Lykke Jeppesen for tre uger siden var til møde i banken.

»Vi havde fået forhøjet kassekreditten, men jeg havde nok været for god til at få mindsket vores udestående. I hvert fald mente banken, at vi ikke længere skulle have så stor en kassekredit, så nu sidder vi faktisk hårdere i det,« fortæller hun.

De to ejere overtog Spar i starten af 2006, og de byggede om i efteråret 2008.

Lige et par ord fra

den bette Købmand

Rygterne taler sandt, butikken bliver sat til salg, det er såmænd ikke fordi vi er blevet trætte af at være her, men en nødvendighed.

Vi må erkende, at krisen har nået os, økonomien hænger ikke sammen, det er ikke i det røde felt endnu, men vi ligger i det gule, på grænsen til rødt.

Det kan I kunder hjælpe med at rette op på.

Simpelthen ved at købe for en lille 20'er mere, når I kommer forbi for at handle.

Det er selvfølgelig op til jer, om I vil være med til at beholde butikken, Apoteket og Posthuset.

Vi synes bare det er synd, hvis Tvis ikke har en købmand.

Byen vil heller ikke være så attraktiv at flytte til, skolen og institutionerne er ikke nok tiltrækning, for hvis man lige står og mangler noget, ja, så er der lige pludselig langt til nærmeste indkøbssted. Ligeledes vil huspriserne falde og udviklingen vil gå i stå, Tvis vil blive en (soveby).

Vi forlanger ikke, at I skal handle 100% her, men når I nu har lavet indkøbssedlen til Fakta, Bilka etc., så overvej lige om de 3 dåser flåede tomater eller den pose ris, der står på sedlen, ikke skulle købes her i stedet, det ville være en stor hjælp.

Det er ikke kun borgerne i Tvis, men også institutioner og virksomheder, der kan hjælpe ved at handle her, i stedet for at handle i f.eks. Mejdal.

Vi gik ud af 2009 med et underskud på 100.000 kr., så hvis vi ikke gør noget, er butikken lukket inden udgangen af 2010. Det skal banken nok sørge for...

Tak fordi I gad læse dette indlæg.

Med venlig hilsen
Jens og Lise

Alvorsord fra den bette købmand i 2010

22/4 - 2013



Lise Lykke Reenberg har fået nok af at arbejde omkring 100 timer om ugen i købmandsbutikken og med regnskaberne. Men stigende omsætning giver hende ikke mulighed for mere afløsning. Fotos: Astrid Dalum.

For surt at være den lille købmand

Dagbladet 22. april 2013

Hårdt. Købmanden i Tvis har fået nok af at arbejde 100 timer om ugen.

Butikken bliver sat til salg i 2013.

Melding: Hvis ikke den bliver solgt lukkes den om 1½ år.

Kan kun overleve ved at Tvis boerne køber mere lokalt.

Oktober 2016 – Købmandsgruppen indkalder til borgermøde.

3 år efter truslen om lukning kører butikken dog stadig videre.

Men købmandsgruppen arbejder også videre med planer for en helt ny butik på en lokation på Skautrupvej.

Der indkaldes til orienterende møde i kultursalen. 250 borgere mødte op – 100% tilslutning til planerne.

Argumenter for en ny butik:

- **Sikre vækst og udvikling**
- **Positiv indflydelse på huspriser**
- **Incitament til tilflytning til byen**
- **Større og moderne butik med højere omsætning end den gamle**
- **Alle varer på hylderne**
- **Friske grøntsager**
- **Mange arbejdspladser og den nye motorvej.**



Tvis Borgerforening orienterer

Det er nu der skal handles !!!!!!!!

Indlæg fra:

- **Borbjerg Sparekasse om finansiering af anparter**
- **Ejendomsmægler ang. huspriser og indkøbsmuligheder**
- **Formand for Købmandsgruppen: Rene Bach Andersen**

Planen er:

- **En butik på 800 m²**
- **Et ejendomsselskab bygger butikken og lejer ud til købmand**
- **Finansieres bl.a. ved indskud af borgerbetalte anparter**

Alle de fremmødte er enige med borgerforeningen i, at det er nu der skal handles.

Alvor med lukningen af købmandsbutikken.

Lige et par ord fra Købmanden...

Det har længe været undervejs, den beslutning jeg tog tilbage i april måned, at opsige mit medlemskab af Købmandshuset til udgangen af 2016. Det vil sige, at jeg lukker butikken senest i slutningen af december.

Planen er den, at tilbudsavisen kommer ud sidste gang til uge 46, derefter vil jeg lige så stille sælge varelageret ud, med ophørssalg i løbet af december.

Nu er forvirringen total, for hvad var det lige med den artikel i avisen med et billede af mig... Det er vores Borgerforening, der har sådanne planer, så hvis der er spørgsmål dertil, henvises der til dem.

Tak for de år, jeg har fået lov til at være Jeres Købmand.

Med venlig hilsen
Lise Købmand

Pulsen november 2016



Lise Røenberg stopper som købmand i Tvis, og der arbejdes hårdt på at finde en afløser til at føre butikken videre. Arkivfoto: Astrid Delum

Tvis mister sin købmand

Butikken lukker 21. december 2016.

Købmandsgruppen kæmper nu på to fronter:

- **At få ansat en ny købmand til at køre butikken videre ind til den nye butik står klar.**
- **Fortsat arbejde med etablering af den nye butik.**



Skiltet som mødte kunderne i december 2016 og januar 2017

Købmandsbutik genopstår efter lukning

Butikken var kun lukket 1½ måned, så var en ny løsning fundet – godt hjulpet på vej af købmandsudvalget.

2 lokale investorer (Knud Borg og Steen Kallesøe) køber den fysiske butik og den private lejlighed bag butikken.

Selve forretningen som købmand overtages også af en lokal (Anton Kjeldsen). Han er ikke selv købmand men ansætter en uddannet købmand.

Det bliver den 31 årige Martin Abilgaard som ansættes til at bestyre jobbet som købmand. Han ansætter så igen sit personale. Han kommer fra en stilling som souchef i Spar Humlum.

I hele januar 2017 arbejdes der med at gøre butikken klar til åbning først i februar.



Martin varsler ændringer i butikken med flere spændende varegrupper og her og nu tilbud.

Facebook bruges meget af købmanden til lancering af tilbud, som man skal like og efterfølgende kan afhente.

De smalle og trange pladsforhold ændres dog ikke med en ny købmand.

Men modtagelsen var overvældende. Tvis boerne havde fået at mærke, hvad det vil sige at undvære den lokale købmand.

Min **KØBMAND**

Nu genåbner *Min* KØBMAND i Tvis – og det skal fejres!



Lørdag den 4. februar kl. 10.00 er alle inviteret til genåbning af Min Købmand i Tvis, hvor vores nye købmand Martin er klar med gratis kaffe og kage fra den nye bager, og klar til at vise sin nye butik frem.

Åbningstider bliver på hverdage fra kl. 7.00-19.00 og i weekenden fra kl. 8.00-19.00.

Hvis du vil være sikker på at få del i de mange tilbud fra vores nye købmand, så bliv allerede nu medlem af Facebook gruppen "**Min Købmand Tvis**", hvor Martin løbende vil orientere om aktiviteter og tilbud.

Martin er 31 år gammel og har en baggrund i dagligvarebranchen igennem mere end 12 år, og har mange gode ideer til tiltag i butikken, som vi forhåbentlig alle vil tage godt imod.

Det er vigtigt, at vi alle bakker op, da omsætningen skal løftes, for at kunne give Martin en tro på, at vi fremover kan bygge en ny butik i Tvis. – Købmanden vil løbende give en opdatering.

Til orientering er det Steen Kallesø og Knud Borg, som har købt ejendommen af Lise. De udlejer lokalerne på favorable vilkår til den nye ejer af butikken, Anton Kjeldsen, der har ansat Martin Abildgaard Jensen, som byens nye købmand. Stor tak til de lokale ildsjæle, der tror på en god solid fremtid for en ny købmandsbutik i Tvis.

Købmandsgruppen arbejder videre med ny butik, men med en længere tidsplan end tidligere udmeldt, da vi tidligst i september 2017 "tager temperaturen" på handelen ved byens nye købmand, og dermed mulighederne for at bygge en ny butik. De nye ejere af Hovedgaden 8 er klar på at finde nye lejere til lokalerne, når vi forhåbentlig i fællesskab får realiseret en ny moderne butik på Skautrupvej. Frem til september bruger vi tiden på lokalplan og tegninger mv.

Vi håber meget, at vi alle er klar til at bakke op om Martin, som er med til at sikre, at vi fortsat har udvikling i byen, da indkøbsmuligheden er basal for den fremtidige bosætning i byen.... Vi ses hos købmanden!



Nr. 3 · 42. årgang · Marts 2017

Pulsen marts 2017 – billederne fra åbningen 4. februar

Tilstromning den dag butikken igen åbnede 4. februar 2017



Tvis har atter egen købmandsbutik

AF: NINNA PIRCHERT

Publiceret 02. februar 2017 kl. 13:47



- Butikken har været savnet, siger Martin Abildgaard Jensen og fortæller, at der har været mange kunder henne ved den låste dør, mens personalet har haft travlt med at gøre butikken klar til åbningen. Fotos: Ninna Pirchert

15 medarbejdere skal hjælpe den nye købmand.

Martin drømmer selv om at blive købmanden i den nye butik som der stadig arbejdes på.

Omsætningen skulle gerne op over 13 mill.

Kunderne skal vise at der er basis for en ny butik.



Hovica Hadsen bad sammen med sin mand, Ejerne, den nye købmand hjerteligt velkommen. Fotos: Lars Rask Vendebyerg



Købmand Martin Abildgaard Jensen i gang med den allerførste ekspedition i sin nye købmansbutik.

Ejeren af butikken Anton Kjeldsen til højre og købmanden Martin Abildgaard til venstre.

Åbningstiden er 7 - 19



Stor købmandsbutik er på tegnebrættet

AF: NIKLAS JEPPESEN

Publiceret 27. marts 2017 kl. 16:48



Illustration af den cirka 1000 kvadratmeter store dagligvarebutik, som kan komme til at ligge ved hjørnet af Skautrupvej og Hovedgaden i Tvis.

Et ønskescenarie:

Plan sendt til kommunen som skal godkende ny lokalplan for butik, parkeringspladser og benzinstation.

Kommune laver et særskilt kommuneplanstillæg

På den tomme grund efter Sognegården skal indrettes en lille bypark.

Tvis' nye Centertorv



I Tvis arbejdes der på centertorv med ny større købmandsbutik, tankanlæg og bytorv.

Sammen sikrer vi indkøbsmuligheder, velfærd og stabilitet i Tvis.

Sammen sikrer vi Tvis' fremtid og udvikling.

Købmandsudvalget

Min KØBMAND

Kort status fra Købmandsudvalget

Som de fleste af jer ved, er der fortsat gang i planerne omkring en ny og større købmandsbutik på adressen Skautrupvej 7.

Planerne er uændrede, især efter der er kommet godt gang i den nuværende butik, med Martin som byens nye købmand. De mange gode tilbud har fået så meget opmærksomhed, at der har været indslag i TV Midt Vest omkring Min Købmand i Tvis ☺

Det går rigtig godt med omsætningen hos Martin, så godt at vi i udvalget er fortræstningsfulde omkring realisering af en ny butik i 2018. MEN det kræver, at vi fortsat bakker op om vores nuværende butik, så vi kan tro på tilstrækkelig omsætning i en ny butik. Vi og Martin er klar over, at den store stigning i omsætningen til tider har givet udfordringer med tomme hylder, men det kan være svært at budgettere med op til 3 gange så stor omsætning på enkelte varegrupper i forhold til tidligere. Så tag fat i Martin eller det øvrige personale, hvis der fortsat mangler nogle af de gængse varer, i stedet for at tale om det med naboen. Det er vigtigt for os alle, at der fortsat er en købmandsbutik i Tvis, og den nuværende er ikke tidssvarende, så vi SKAL have bygget en ny.

Vi har søgt kommunen om ændring af lokalplanen for området ved Skautrupvej, så det kan benyttes til købmandsbutik, tankstation og vaskehal. Vi søger om det hele, når nu vi skal i gang, men det er klart, at butikken har førsteprioritet! Så må vi se, om det andet også kan lade sig gøre.

Kommunen ser meget positivt på det indsendte materiale, herunder også vores forslag til at udnytte pladsen, hvor Sognegården i dag ligger, til at forbedre oversigtsforholdene og lave et torv med aktiviteter. Endelig udformning af dette område vil først blive vedtaget, når vi har modtaget forslag fra jer lokale borgere.

En foreløbig tidsplan lyder på: Evaluering af omsætning i nuværende og ny butik lige før sommerferien, overslag over byggeudgifter og finansieringsmuligheder i august, borgermøde med detaljerede planer i første halvdel af september, indsamling af penge fra borgere og virksomheder i uge 38-41 og så forhåbentlig opstart af byggen i foråret 2018. Men som skrevet – en foreløbig tidsplan, og måske også meget ambitiøs – men vi tror på den ☺

Husk at handle lokalt

– så vi kan realisere en ny butik og dermed fortsat udvikle Tvis!



Maj 2017

INFORMATIONSMØDE

Lørdag d. 29/9 kl. 09.30 afholdes der informationsmøde i Tvis Centret vedr. planerne om den nye købmandsbutik

- Der er gratis rundstykker med kaffe
- Tvis Gymnastik tager sig af børnene
- Tag naboen mm. med
– VI SKAL VÆRE MANGE



Der vil blive orienteret om de nærmere planer mht. placering, tidshorisont, anpartssalg mm. På dagen vil der også komme indlæg fra eksterne eksperter.

- Projektets succes afhænger af bred opbakning.
- De eksisterende omgivelser er IKKE egnede til en tidssvarende dagligvarehandel.
- Byens fortsatte udvikling afhænger af en succesfuld dagligvarebutik.
- Ingen indkøbsmuligheder, ingen tilflytning, ingen udvikling, mindre/ingen grundlag for vuggestue, børnehave, foreningsliv og skole. Og sluttelig vil huspriserne falde drastisk, i sidste ende op imod 20-25%. Sammenlignelige byer med Tvis, har været igennem denne negative udvikling.



September 2017 i Pulsen

Lokalsamfund betaler selv for deres købmænd

I 'udkantsdanmark' ses en ny tendens, hvor borgerne samler ind til at åbne deres egen købmand. Tvis er en af de byer, som har taget initiativ til at investere i egen dagligvarebutik.

Af Søren Bang Trillingsgaard

I Tvis ønsker borgerne en lokal købmand. Derfor har frivillige borgere startet en indsamling, hvor målet er at indsamle 3,5 millioner kroner. Pengene skal bruges til de lokaler, hvor den nye købmandsbutik skal ligge. Borgerne kan købe anpart i lokalerne for 5000 kr.

"Hvis der skal ske noget herude, klarer vi det selv," siger formanden for købmandsgruppen.

En ny form for andelsbevægelse

Borgerne vil have butikker med et stort sortiment, og de vil gerne handle lokalt, siger Brian Videbæk fra Dagrofa. Han ser en tendens i hele landet, hvor lokalsamfundene ønsker at bevare eller udvide deres muligheder for indkøb af dagligvarer.



Indsamling til ny butik starter i oktober 2017.

Der skal indsamles 3½ mill. fra private og ½ mill. fra virksomheder.

800 m2 butik med lager.

Anparter a 5.000 kr.

45 indsamlere går i gang.

Han mener, at man kan tale om en ny form for andelsbevægelse, hvor borgerne ønsker at bidrage aktivt til bevarelsen af lokalsamfundene. Det sker gennem den model, som Dagrofa har udviklet.

”Dette er en treenighed mellem borgerne, den lokale købmand og Dagrofa. Borgerne skal bidrage med en risikovillig investering, købmanden skal stå for den daglige drift og Dagrofa giver en husleje garanti, så hvis det ikke går, så betaler vi.”



**Storstilet indsamling
i oktober måned**

Før noget nyt kan bygges skal det gamle ryddes af vejen.



Først fjernes stuehuset fra den gamle ejendom Engholm

Dernæst bliver det Sognegårdens tur.



Statusopdatering fra Tvis Centertorv (købmandsudvalget)

Vi er kommet langt, men der er stadig en opgave foran os!

Efter mødet med indsamlerkorpset, den 9. november 2017, har vi samlet tilsagn på ca. 2,5 mio. kr.

Der mangler fortsat besøg og endelig afklaring ved ca. 130 adresser, så med det ambitiøse mål på 4 mio. kr., er det vigtigt at alle bidrager, med det de har mulighed for, hvis vi fortsat skal have en indkøbsmulighed i Tvis.

Butikken på den nuværende adresse, må ikke forventes, at kunne eksistere i mere end 2-3 år.

Runder vi 3 mio. kr. inden 1.12. 2017, så arbejder vi stadig videre med projektet, og har en ambitiøs tidshorisont, hvor vi tror, at en ny butik på Skautrupvej kan få julehandelen med i 2018.

Næste opdatering bliver primo december, når ovennævnte adresser er afklaret. Skulle du i mellemtiden have fortrudt, at du ikke kom med i første forsøg, eller tænker du gerne vil købe en ekstra anpart – så henvend dig til Peer Østrup-Kristensen, tlf. 27 60 88 22 eller Rene Bach-Andersen, tlf. 51 72 02 46. – *Husk du skal have en anpart, hvis du skal med naboen til den årlige centerfest, og skal undgå spørgsmålet, hvorfor du ikke var med 😊*

ENDNU EN GANG!

Det er nu vi skal stå sammen, så vi fortsat kan få tingene til at ske i Tvis 😊



de

Tvis-købmand er blevet fyret

En overraskende og lidt chokerende meddelelse til Tvis-boerne.

30. nov. 2017

Tvis-købmand afskediget

Ni måneder efter ansættelsen blev Tvis' "nye" købmand afskediget.

ERHVERV

Jan Briks
jabri@dagbladetholstebro.dk

TVIS: I december 2016 lukkede købmandsbutikken i Tvis. Men efter halvanden måned åbnede butikken igen med fornyet styrke. Denne gang med 31-årige Martin Abildgaard Jensen ved roret som bestyrer.

Men i onsdags - godt ni måneder efter - er han blevet afskediget. I stedet har Eva Marie Bjerg overtaget det daglige ansvar.

Det var Anton Kjeldsen, der satte penge i varelageret og først på året hyrede den nye bestyrer, som lavede aftaler med Kong Christians Bageri i Struer og med Bjarne Fisk om et egentligt besøg.

De initiativer fastholder butikken, men Martin Abildgaard Jensen er ikke længere at finde i butikken.

Anton Kjeldsen understreger, at han på ingen måde ønsker at rejse kritik af den tidligere bestyrer, men:

- Det har måske ikke helt gået, som det skulle med butikken og Martin har ikke helt performet, som forventet, siger Anton Kjeldsen, der vil bruge den næste tid på at overveje, hvem, der skal erstatte ham.

- Og så vil jeg godt lige understrege, at Martin har rigtig mange gode sider og mange gode ideer. Men han var måske ikke så stærk på grundbutikken. Det er ikke vigtigt for os at være Danmarks billigste hele tiden, for i sidste ende er det dagligvarerne, vi skal leve af, siger Anton Kjeldsen.

Han understreger samtidigt, at der ikke har manglet opbakning blandt Tvis' beboere:

- Kunderne er her, og opbakningen er god. Så det skal kunne lade sig gøre at drive en købmandsbutik i Tvis. By-

en er stor nok, mener Anton Kjeldsen.

Borgerforeningen i Tvis har siden oktober været igang med en større indsamling for at skrabte penge sammen til en spritny lokaler, som dagligvarebutikken formodentlig kan rykke ind i i 2018 eller 2019. Afskedigelsen påvirker ikke de planer.

- Det er jo borgerforeningen, der arbejder på det, men det er ikke noget, der bliver påvirket af det her, siger han.

Ærgerlig

Martin Abildgaard Jensen selv er ærgerlig over opsigelsen. Han kan ikke genkende billedet af, at han skulle have underperformet:

- Det er ikke helt rigtigt. For jeg har leveret nogle gode omsætningstal, og vi har haft en god, fornuftigt avance på vores varer, siger han.

Og hvad angår grundbutikken:

- Vi har solgt langt flere



Købmanden i Tvis genåbnede i februar. Nu mangler butikken på ny en bestyrer. Arkivfoto: Morten Stricker

dagligvarer end hidtil. Og vi har haft 10.002 flere kunder igennem på de her otte måneder, end samme periode sidste år, og omsætningen per kunde er steget, siger han og henviser til, at han i ansættelsesperioden har arbejdet med flere større tilbud

under overskriften "Danmarks billigste" for at lokke kunderne til.

- Men der har stadig været avanche på det, indskyder han.

- Det er måske i højere grad setup'et i butikken, der har været udfordringen, si-

ger han, men ønsker ikke at kommentere det yderligere.

Han går dog derfra med oprejst pande:

- Jeg ønsker fortsat det bedste for butikken og kunderne, og håber at de stadig vil støtte op og handle lokalt.

Anton Kjeldsen som er den egentlig købmand og investor:

- Der skal mere fokus på grundbutikken og basale varer
- En taktisk ændring i forretningsgangen.
- Vi "skal ikke absolut være Danmarks billigste" på slagtilbud.

Den nye købmand.



26-årige Eva Marie Bjerg har fået det daglige lederansvar i købmandsbutikken i Tvis og hun elsker udfordringen.

Skal sammen med souschef Kirsten Christensen køre butikken videre.

Kunderne skal mødes med et smil både når de kommer og når de går.

Det skal være hyggeligt at købe ind og komme i butikken

Grøntafdelingen flyttes "udenfor" til mere friske og kølige omgivelser.



Den nye butik: Hvor langt er man her i februar



TVIS CENTERTORV

Hvor langt er vi?

De sidste indsamlere har fået banket julesneen af støvlerne, og har besøgt over 650 husstande i Tvis by og opland.

... og det er en succes!

Næsten 60% af alle husstande har ønsket at støtte projektet, og flere husstande ønsker, om nødvendigt, at bidrage yderligere.

Dagrofa, som garanterer 10 års husleje i den nye butik, har aldrig set et så stort sammenhold, og så hurtigt en indsamling af så mange penge før.

Tvis har indsamlet konkrete tilsagn på, i skrivende stund, 2.645.000,-

100 husstande mangler endelig afklaring, så arbejdsgruppen har en tro på, at vi nærmer os det nødvendige beløb på 3,4 mil.

4

"Jeg har som indsamler heldigvis mødt stor opbakning til vores nye købmandsbutik. Det har selvfølgelig også været vigtigt at kunne skabe forståelse for, at vi reelt set ikke har mulighed for at kunne bevare den gamle butik. Det er nu vi skal stå sammen om en ny butik, og dermed den fortsatte udvikling i Tvis, som understøtter vores skole, institutioner og fritidsaktiviteter".

Agner Lund, forhenværende skoleleder, Tvis Skole

I købmandsgruppen har vi lige nu gang i kreditforening, lokalplanen er klar og Dagrofa hjælper med økonomi og planlægning af byggeriet.

Vi er godt på vej!

For at nå det nødvendige beløb på 3,4 mio. har vi fortsat brug for opbakning fra jer alle sammen, så

- Har du fortrudt, at du i første omgang ikke valgte at købe anparter i Tvis Centertorv?
- Fik du ikke købt anparter nok?
- Har du uddybende spørgsmål?

- Så kontakt gerne Peer Østrup-Kristensen på tlf. 27 60 88 22 eller René Bach-Andersen på tlf. 51 72 02 46.

Der vil også blive mulighed for at stille yderligere spørgsmål og få seneste status på projektet i forbindelse med Borgerforeningens generalforsamling den 19. februar 2018.

Husk det er en bygning vi støtter Dagrofa indestår for den perfekte købmand til Tvis, hvilket de naturligvis har stor interesse i, når de forpligter sig til at betale huslejen i de første ti år.

Til alle der har bidraget, stor tak fordi I vælger Tvis til.

"Styrken ved Tvis er evnen til selv at drive den lokale udvikling. Det er derfor, at der står så stor respekt om Tvis i Holstebro Byråd. Det handler om det lokale engagement og medejerskabet til udviklingstiltag – det der sikrer en vedvarende succes. Herfra skal derfor lyde et held og lykke med fremtidssikringen af den lokale dagligvareforsyning. Tvis har det, der skal til for at lykkes med projektet".

*Anders G. Jacobsen
byrådsmedlem*

Tag et valg!

Vælg Tvis!

Støt Tvis Centertorv!

René Bach-Andersen

give en status på projektet vedr. ny købmandsbutik. Hvor langt er vi og hvad mangler der evt. for at komme helt i mål? Der er naturligvis mulighed for spørgsmål og debat vedr. begge indlæg.

Tag naboen i hånden og mød talstærkt op for at få indfyldelse på det der sker i lokal-samfundet.



Med tilskud fra LAG på 450.000 kr når lokalindsamlingen i alt op på 3,6 mill.

Reserver 12. april kl. 19:00



TVIS CENTERTORV

hvor vi satser på stiftende generalforsamling i:

Tvis Centertorv

Mere info i Pulsen's april-nummer.



Stiftende generalforsamling i Tvis Centertorv

Vi er glade for, at kunne indkalde til stiftende generalforsamling i:

Ejendomsselskabet Tvis Centertorv

i Kultursalen, Tvis Centret, den 12.04. 2018 kl. 19.00.

Der vil, udover valg af bestyrelsen til vores nye ejendomsselskab, vedtagelse af vedtægter mv, være en orientering omkring status på byggeriet.

Der kan stadig købes anparter

Vi har lige nu tilsagn om 3.585.000 kr., som vi er rigtig stolte af, men vi har stadig flere anparter at sælge af, så vi sikrer den bedst mulige økonomi i ejendomsselskabet fremadrettet.

Har du ikke allerede købt en anpart eller to, så er det muligt at give tilsagn om anparter ved indgangen til generalforsamlingen.

Den kontante indbetaling sker efterfølgende efter nærmere anvisning.

*Venlig hilsen
Styregruppen bag Tvis Centertorv*

ONSDAG 18. APRIL 2018

Penge til dagligvarebutik indsamlet på rekordtid

Borgere og lokale virksomheder i Tvis har på rekordtid doneret 3,5 millioner kroner. Torsdag aften i sidste uge blev der derfor holdt stiftende generalforsamling i selskabet, der skal bygge en ny dagligvarebutik.

ERHVERV

Michael Sand Andersen

mсан@dagbladetholstebro.dk

TVIS: Gruppen, der står bag indsamlingen til en ny dagligvarebutik i Tvis, havde selv regnet med at skulle bruge minimum et halvt år på at indsamle 3,4 millioner kroner som startkapital til den nye butik.

Men allerede efter fem måneder var opsparingen nået op på 3,5 millioner kroner.

- Engroskæden Dagrofa, der er leverandør til vores købmand, har aldrig nogensinde set nogen samle så mange penge så hurtigt. De havde regnet med, at vi skulle bruge meget længere tid. Så det er vi lidt stolte af - hvis det skal siges på jysk, siger Jacob Normann Haislund, der er talsmand for gruppen bag indsamlingen.

Med pengene i hus havde gruppen torsdag aften indbudt til stiftende generalforsamling i Ejendomsselskabet Tvis Centertorv ApS, der



Der er brug for en ny dagligvarebutik i Tvis, og derfor har borgere og lokale virksomheder indsamlet 3,5 millioner kroner, og det er sket på rekordtid. Arkivfoto: Morten Stricker

skal stå for udleje og drift af dagligvarebutikken - når den står færdig.

125 mødte op og valgte en bestyrelse på ni personer, der skal styre selskabet igennem byggeriet, hvor man lige nu er ved at hente tilbud hjem.

- Vi havde håbet på at komme i gang før sommerferien, men vi har nok brug for mindst tre måneder. Så nu håber vi på at kunne tage

første spadestik lige omkring slutningen af sommerferien, siger Jacob Normann Haislund, der også selv blev valgt ind i den nye bestyrelse.

De øvrige i bestyrelsen blev; René Bach-Andersen - der blev formand - Steffen Borg, Martin Bytoft Feldborg, Peer Østrup-Kristensen, Knud Borg, Nikolaj Jørgensen, Troels Majgaard og Jørgen Andersen.



Ejendomsselskabet vedtaget

Den 12. april 2018 var der stiftende generalforsamling i Ejendomsselskabet Tvis Centertorv ApS. På generalforsamlingen blev følgende valgt ind i bestyrelsen:

René Bach-Andersen
 Steffen Borg
 Martin Bytoft Feldborg
 Peer Østrup-Kristensen
 Knud Borg
 Nikolaj Jørgensen
 Troels Majgaard
 Jørgen Andersen
 Jacob Normann Haislund

Efterfølgende har den samlede bestyrelse ansat Asger Borg som direktør i selskabet.

Fra bestyrelsens side vil vi gerne takke alle, der har deltaget i dette kæmpe arbejde og sige tusind tak for den super indsats, der har været hele vejen rundt. Vi er meget beæret over, at kunne fremskaffe over 3,5 mio. kr. på godt 5 måneder til vores fælles projekt omkring den nye købmandsbygning. Vi arbejder nu videre på projektet, og vi forventer at vi har en ny købmandsbutik klar i første halvår af 2019.

*På bestyrelsens vegne
 Jacob Normann Haislund*

Planen er at byggeriet skal starte til efteråret 2018

Den nye købmandsbutik kan om alt gård vel åbne til påsken 2019

Rene Bach Andersen: - Jeg er superstolt af det arbejde, som så mange har lagt i det her, det er virkelig imponerende at vi har kunnet samle så meget ind så hurtigt.

Kontrakt indgået med byggeselskab



Bestyrelsen i ejendomsselskabet håber på, at den nye dagligvarebutik er med til at fremtidssikre Tvis. Ill.: Tvis Centertorv

Ny købmandsbutik åbner inden påske

Ejendomsselskabet Tvis Centertorv har nu indgået en aftale med et byggefirma. Det betyder, at Tvis kan åbne sin nye købmandsbutik inden påske næste år.

ERHVERV

Christian Heegaard Kongsøre
chhko@dagbladetholstebro.dk

TVIS: Det snart to måneder gamle Ejendomsselskabet Tvis Centertorv har siden stiftelsen hentet og gennemgået tilbud til byggeriet af den nye købmandsbutik i Tvis.

Men nu har bestyrelsen besluttet sig - der er indgået en aftale med Holstebro-firmaet Jensen & Jensen A/S, og

det betyder, at den nye dagligvarebutik kan åbne inden påske næste år, nøjagtigt som bestyrelsen håbede på.

- Vi synes selv, at det, vi er kommet frem til, er rigtigt, rigtigt godt, siger Jacob Normann Haislund, der er talsmand og bestyrelsesmedlem i Ejendomsselskabet Tvis Centertorv, om aftalen med byggefirmaet, som indebærer totalentreprise af opførelsen af den nye butik.

Han regner med, at det første spadestik bliver taget

i august, og at købmandsbutikken med tilhørende tankanlæg står færdig i februar. Herefter overdrages det færdige byggeri til Ejendomsselskabet Tvis Centertorv, og indretningen af butikken kan gå i gang, inden dørene åbnes for kunder et par måneder senere.

Der har ligget mange frivillige arbejdstimer i at få butikken på benene, blandt andet ved indsamlingen til butikkens startkapital på 3,4 millioner kroner, som blev

indsamlet på rekordtid. Og for Jacob Normann Haislund er der ingen tvivl om, at de mange timer er det hele værd.

- Det er et vigtigt skridt for byens udvikling. Vi håber, butikken kan være med til at sikre, at der blandt andet kan trækkes nogle flere arbejdspladser, beboere og mere nybyggeri til byen, så den er med til at fastholde den udvikling, der er for tiden, siger han.



Tvis Centertorv åbner foråret 2019

Efter gennemgang af tilbud, projektmateriale m.m. har bestyrelsen i ejendomsselskabet Tvis Centertorv ApS indgået aftale med Byggefirmaet Jensen & Jensen A/S. Aftalen indebærer totalentreprise af opførelse af den nye købmandsbygning samt tankanlæg.

Den færdige bygning overdrages til ejendomsselskabet i slutningen af februar 2019, hvorefter indretningen af butikken kan opstartes.

Bestyrelsen er særdeles tilfreds med forløbet omkring projektet, og vi kan stolt informere, at byggeriet gennemføres indenfor budgettets rammer.

Bestyrelsen forventer åbning af den nye butik inden påske 2019.

Nærmere dato for første spadestik samt rejsegilde følger.

*På bestyrelsens vegne
Jacob Normann Haislund*



August 2018 – Første spadestik.



Så er arbejdet i gang september og oktober 2018



Så er der gang i den på byggepladsen til den nye Spar butik.



Glædelig overraskelse – som ingen Tvis boere lige havde set komme. Oktober 2018.

Lokal ildsjæl bliver ny købmand

Det første spadestik til den nye Spar-butik i Tvis blev taget i sidste måned, og nu er købmanden, der skal drive butikken, fundet.

LOKALT

Christian Høegaard Kongersø
chhko@dagbladetholstebro.dk

TVIS: Når den nye Spar-butik står færdig til foråret i Tvis, bliver det med en lokal ildsjæl bag kassen.

Ildsjæls navn er René Bach-Andersen, og det navn vækker genlyd i lokalsamfundet. Han er nemlig tidligere formand for Tvis Hallen, inden det blev omdøbt til Tvis Centret, samtidig med at han - indtil nu - har siddet med i bestyrelsen af Ejendomselskabet Tvis Centertorv, der står bag opførelsen af den nye butik. Og nu skal

han efter 28 år i banksektoren prøve sig som købmand.

- Jeg er beæret over, at valget faldt på mig. Så må jeg håbe, at jeg kan leve op til tilliden, siger René Bach-Andersen.

Ikke planlagt

Det er der dog slet ingen tvivl om hos dem, der har været med til at udpege ham som købmand.

- Det er stort at få det på plads, især når det er sådan en person som René - en lokal ildsjæl, som vil det bedste for byen, og som bare giver den maks gas, siger Jacob Normann Haislund, talsmand og medlem af be-

“Jeg går ydmygt til opgaven. Jeg er helt med på, at jeg er fuldstændig grøn i det her fag og har en masse ting, jeg skal lære

RENÉ BACH-ANDERSEN, KOMMENDE KØBMAND I TVIS

styrelsen i Ejendomselskabet Tvis Centertorv.

René Bach-Andersen er 47 og fortsætter indtil 31. oktober som erhvervspartner i Jyske Bank.

Da han gik ind i arbejdet med at skabe fundamentet for den nye dagligvarebutik, havde han absolut ingen tanker om et karriereskift.

- Men henover foråret, hvor vi lykkedes med forskellige ting, der i mine øjne gør projektet helt perfekt, så udviklede lysten sig stille og roligt, forklarer han.

- Og så kiggede jeg på min dåbsattest og tænkte, at hvis man skulle prøve noget andet, så skulle det være nu, siger den nye købmand med et grin.

Han tager sine mange år i banksektoren med sig i butikken, som vil hjælpe med den økonomiske side



Det bliver lokale René Bach-Andersen, der i 2019 skal trække i købmandstøjet i Tvis's nye Spar-butik, hvor han lejer sig ind og bliver selvstændig købmand. Arkivfoto

af driften, men han erklærer blankt, at han ingen erfaring har indenfor butiksbranchen.

- Jeg går ydmygt til opgaven. Jeg er helt med på, at jeg er fuldstændig grøn i det her fag og har en masse ting, jeg skal lære, siger René Bach-

Andersen, der, efter han træder i Jyske Bank, skal i tre måneders praktik i andre Dagrofa-butikker for at få jord under neglene.

Den nye Spar-butik i Tvis forventes at stå klar til foråret.

Tømrer + murer

Jensen og Jensen

Tlf. 97461438 Banevænget 22 Holstebro JenJen.dk

TØMRER MURER

Hvam Totalentreprise

Her opføres ny Spar butik

totalentreprise tømrer + murer

Jensen/Jensen

Nørgårdsvej 18 7500 Holstebro Tlf. 97461438 www.JenJen.dk

<p>Jørn E. Klæk</p> <p></p> <p>Søren & Sørensen Sørensenvej 15 4140 Skovbo Tlf: 97 40 15 00</p>	<p>Ventilation</p> <p></p> <p>GUNNAR KRISTENSEN VVS A/S ØSTERGÅRDEJ 15 3450 HERRING 97 52 100 Cw. 10270278</p>	<p>VVS</p> <p></p> <p>Søgaard & Jensen VVS %</p>
<p>Maler</p> <p></p> <p>MALERMESTER OLE HANSEN www.olehansen.dk</p>	<p>EL</p> <p></p> <p>EL SØNDERGAARD</p>	<p>Gulve</p> <p></p> <p>OLE SURLAND %</p>

SPAR

TVIS

**HER BYGGES
VORES NYE SPAR I TVIS**

SPAR

TVIS

Go'on

TANKANLÆG

LAG
LOKALE
AKTIONSGRUPPER

Den Europæiske Landbrugsfond
for Udvikling af Landdistrikterne,
Danmark og Europa investerer
i landdistrikterne

Trist overraskelse – den nuværende købmand har det svært i den gamle butik – September 2018.

Købmandsbutik varsler lukning: - Hvis ikke det vender vil butikken ikke kunne eksistere

Der er opbakning til Min Købmand Tvis, men det er af den forkerte slags, fortæller forretningsdriver, der varsler lukning af butikken, hvis ikke underskuddet vender.

LOKALT

Christian Heegaard Kongsøre
chhko@dagbladetholstebro.dk

TVIS: Tobak, tips og lotto samt håndkøbsmedicin. Disse ting sælger godt hos Min Købmand Tvis. Alt for godt, mener Anton Kjeldsen, der driver butikken. For det er alle sammen områder, som købmandsbutikken ikke tjener penge på. Den bliver brugt mere som en kiosk og ikke en købmand.

- Der er for mange, der bare står med en liter mælk og et rugbrød, når de kommer op til kassen. Bare lige det, man stod og manglede derhjem-

« Hvis det værst tænkelige skulle ske, så tror jeg da ikke, at der er en købmand, hvor man kan handle i juledagene

ANTON KJELDSEN, DRIVER MIN KØBMAND I TVIS

der det for et gult kort til byen, og oktober måned bliver sandhedens time.

- Nu får borgerne 30 dage til at vise, at de vil en købmandsbutik og ikke en døgnkiosk. Når man har underskud dagligt, så gider man jo ikke blive ved, siger Anton Kjeldsen og forklarer, at bu-

- Det blev ikke mødt med vantro og chok. Tværtimod. Den havde de nok set komme, siger Anton Kjeldsen.

Hvis bundlinjen for oktober er status quo med et underskud på over 1000 kroner om dagen, kommer Tvis til at stå uden købmand indtil åbningen af en nye Spar-butik



- Jeg må nu konstatere, at en stor part af Tvis' beboere ikke er interesseret i at have en købmand men en kiosk, når de har glemt at handle noget i konkurrerende butikker, står der blandt andet i den varsling, som er hængt op i butikken og lagt på Facebook. Privatfoto

Købmand har million-underskud: - Men blev ved med at have en tro på det.

- Tvis boerne bruger forretningen som kiosk
- Alt for få tager en indkøbsvogn i brug.
- Der er lavet pristjek på alle varer – de skulle være helt konkurrencesikrede.
- Oktober 2018 steg omsætningen betydelig efter opgangen til befolkningen.
- Omsætningen falder igen i butikken, men den fortsætter trods alle negative odds for købmanden.
- Personalet var opsagt til 31. december.

Formanden for ejendomsselskabet Jacob Haislund:

- Fortsat stor tro på den nye butik
- Langt større vareudvalg
- Langt større forretning og lagerforhold.
- De to forretninger kan ikke sammenlignes.

Byggeriet forsætter i efteråret 2018





Rejsegilde lørdag d. 10. november 2018



Så skal der holdes gilde

– Rejsegilde

Lørdag den 10. november kl. 13 - 15 inviterer Tvis Centertorv til rejsegilde i den kommende købmandsbutik.

Vi er nu et stort skridt nærmere åbningen af Tvis' nye købmandsbutik. Gulvet er støbt, indervæggene rejst, og ikke mindst er spærene lagt.

Vi er i bestyrelsen glade for at kunne invitere hele byen til det traditionelle rejsegilde.

Kom og kig, få lidt til gaven og ta' naboen, børnene og bedstemor med.

Som det hører sig til, ved et rigtigt rejsegilde serveres der pølser, sodavand og øl.

Vi ses den 10. november kl 13.



**Formand for ejendomsselskabet:
Jacob Haislund**



**Den nye købmand:
Rene Bach Andersen**



Nr. 12 · 43. årgang · December 2018







Den nye butik, der har et areal på 800 kvadratmeter, åbner sammen med vaskehal og tankanlæg op for kunderne den 9. marts. Og det bliver formentlig lige på et hængende hår, at man får sat det sidste op.



Sæt allerede nu **X** i kalenderen
den 9. marts

– hvor vores nye supermarked åbner.
Nærmere oplysninger om programmet
for dagen i slutningen af februar.

SPAR 

En af de lokale





SPAR
En af de lokale

Ejendomselskabet
Tvis Center
byder velkommen
lørdag den 9. marts 2019

Program:

09.00	Åbning og tale	Der er pandekage baging til ungerne
09.00 - 11.00	Rundstykker og kaffe	
12.00 - 14.00	Pølsevogn	Der er skarpe priser på benzin og diesel fra 9.00 til 14.00
12.00 - 15.00	Kaffe og kage	



Så åbner SPAR i Tvis

SPAR TVIS 2019

KÆMPE ÅBNINGSFEST I SPAR TVIS

LØRDAG DEN 9.3.2019 KL. 9.00

GRATIS KAFFE OG RUNDSTYKKER EFTER H.C. ØSTERBY
HAR ERKLÆRET SPAR TVIS FOR ÅBEN

Byensby Juice 1 liter 5,95	Haribo Power 795	Popal 8,95
Økologisk fiskefilet 189,7	Alibon Cash 79,95	Dan Cake 5,-

Se alle tilbud på Facebook.dk/spartvis

NU ÅBNER BYENS NYE BILVASK

Vi giver 1/2 pris på alle vaske fra den 16/3 - 24/3

Wash-Drive

KOM OG HILS PÅ OS!

Vi står klar med billig brændstof kl. 9-12

SPAR En af de lokale

Skautrupvej 1 | Tvis
Åbningstider:
Alle dage kl. 6.30-21.00



4 timer

Husk den 9.3 🇩🇰 🇩🇰 🇩🇰

SPAR En af de lokale

Ejendomsselskabet Tvis Centertorv byder velkommen

lørdag den 9. marts 2019

Program:

09.00	Åbning og tale	Der er pandekage bægning til ungerne
09.00-11.00	Rundstykker og kaffe	
12.00-14.00	Pølsevogn	Der er skarpe priser på benzin og diesel fra 9.00 til 14.00
12.00-15.00	Kaffe og kage	

Et kig indenfor: Om lidt åbner den nye butik i Tvis

Lørdag slår Tvis' nye Spar-butik dørene op. Og alt kører ifølge René Bach-Andersen efter tidsplanen.

LOKALT

Jan Briks
jbr@engelsbohistoriske.dk

TVIS: Onsdag eftermiddag bliver der pudset fyrsrudder, sat lister på og kørt værer på plads i Tvis, der styrer mod åbningen af byens butik på lørdag klokken ni. Det er de allersidste ting, der nu skal gøres, før H.C. Østerby lørdag morgen kan klippe snoren til den nye butik.

Og selvom der er travlt her få dage før åbningen, så er købmand René Bach-Andersen sikker på, at man når det hele før lørdag.

- Vi er sådan set næsten klar til at åbne. Det sidste er, at vi får lidt suppleringer for at få hylderne fyldt helt op i morgen, og så mangler vi lige at få sat nogle prisskilte op. Og så laver vi en testkørsel af systemerne fredag, fortæller han, og tilføjer:

- Så det kører hundrede procent efter den tidsplan, vi har lagt.

Fik hjælp fra frivillige

For en butik af den størrelse, der nu åbner i Tvis, kan lukke kunderne ind, skal der sættes godt og vel 4.000 varenumre på plads.

Men den nye købmand blev sidste weekend hjulpet godt på vej med hjælp fra de lokale borgere.

- I søndags havde vi omkring 15 frivillige, der hjalp os stort set hele dagen, og der fik vi altså kastet rigtigt mange varer ind, siger han.

Derfor er det nu kun få varer, der mangler at finde sin



Lørdag åbner Tvis' nye købmand. Vi har taget et kig indenfor i dagene op til. Foto: Jan Briks

hylde.
- Og så kommer mange af ferskvarene jo først om fredagen - det giver bedst mening, forklarer René Bach-Andersen.

Byens tidligere købmand - Min Købmand - kørte i lang tid med underskud. Et underskud, der sidste regnskabsår lød på 1,1 millioner kroner. Men den nye købmand er

ikke skræmt af de tal:
- Hvis du sammenligner en butik som den her med tilsvarende butikker i samfund af den størrelse - eller for den sags skyld, samfund, der

er mindre end Tvis, så er det rigtig gode forretninger. Tvis har så yderligere den fordel, at den har så mange arbejdspladser, som de byer, vi sammenligner os med, ikke har,

siger han og tilføjer:
- Og vi har så meget selvstillet herude i Tvis, at selvfølgelig skal en by af vores størrelse have et ordentligt indkøbsted.

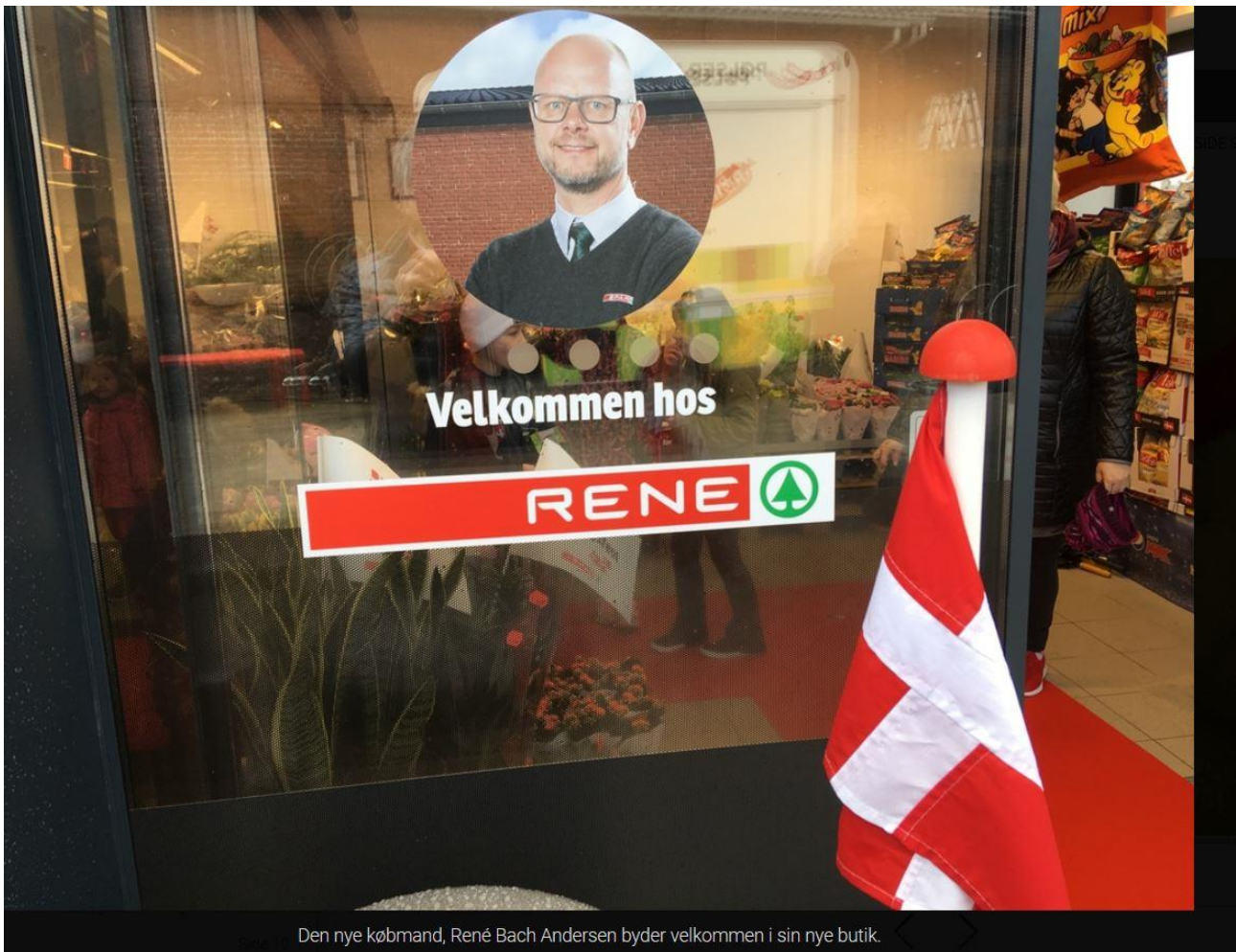
800 m2

4.000 varenumre

Lørdag kl. 09.00 d. 9. marts 2019 sker det.

3 turbulente købmands år får en lykkelig afslutning.

En af de helt store begivenheder i Tvis' historie.



Den nye købmand, René Bach Andersen byder velkommen i sin nye butik.

Mega-tilløbsstykke trods dårligt martsvejr.

Borgmester H.C. Østerby: Omdrejningspunkt for centralt fællesskab som I har stor tradition for. Tvis er en by med mange kort på hånden.

Velkommen til den nye købmand fra Jacob Haislund, formand for Ejendomsselskabet Tvis Centertorv Aps, der står bag byggeriet af den nye købmandsbutik, og formand for Tvis Borgerforening, Per Nørgaard Mortensen.

René Bach Andersen takkede rørt for den store opbakning og appellerede til borgerne om også i dagligdagen at handle i forretningen.

Med til at gøre dagen festlig var musik leveret af det Tvis-baserede orkester, Fischers.

I tilknytning til supermarkedet er der etableret Go'on-tank anlæg og vaskehal.



BORGMESTER H. C. ØSTERBY HOLDT INDVIJELSESTALEN OG KLIPPEDE DEN RØDE SNØR.



Jacob Høielund er formand for Ejendomselskabet Tivis centerovr Aps, der står bag byggeriet af den nye store købmandsbuk.



Der var pres på indgangen helt fra start.



Der lses en varm velkomst fra Per Nørgaard Mortensen, formand for Tivis Borgerforening.



Der lyttes til indvielsestale.



Så er handelen i gang



Den lokale gruppe Fischers spillede op.



Den nye butik tages i øjesyn

Rørt købmand takkede for opbakning



DER VAR PRES PÅ INDGANGEN HELT FRA START.



Nr. 4 · 44. årgang · April 2019

Den nye købmand – karriereskift og kæmpeudfordring.



René Bach-Andersen har taget sig noget af et karrierespring.

Han har skiftet erhvervsrådgiver jobbet i banken ud med en plads som købmand i Tvis.

I foråret 2018 havde René Bach-Andersen og hans kone utallige snakke. Bankmanden havde nemlig noget, som rumsterede i hans hoved, og han ville gerne vende det med sin kone.

Bankmanden ville nemlig sige sit job op for at blive den nye købmand i Tvis.

Jeg havde ikke turde drømme om det her. Det er vildt.

Startede sin læretid som købmand hos Spar i Thyborøn

- Der er godt nok meget at lære -inclusive truckkørekort

Det er også borgerne fra Tvis, der har været med til at gøre eventyret til virkelighed. De har smidt 3,5 millioner kroner i byggeriet, og gennem hele processen har frivillige hjulpet til med en masse ting.

Nu er bankmandens forvandling til købmand fuldført, og René Bach-Andersen kan se tilbage på en lang proces, som har ændret hans liv.

Men selv om det til tider har været hårdt, så er det det hele værd, når over 1000 mennesker handler i butikken på åbningsdagen.

- Det har været en kæmpe rejse. Det er uden tvivl den største udfordring, jeg nogensinde har haft. Det er det, siger René Bach-Andersen.

- I dag der har jeg det mega godt. Jeg havde ikke turde drømme om det her. Det er vildt, siger René Bach-Andersen



Den gamle sognegårdsgrund ?– Tvis Centertorv ?– Vi venter endnu august 2019



Det bliver spændende at se, hvad det udvikler sig til her i hjertet af Tvis – ved siden af vores nye købmandsbutik.

Foto: Niels Jørn Buus Madsen



Farvel til den gamle købmandsbutik Tidligere købmand blev Årets Tvis-borger 2018



Holdt butikken kørende indtil den nye åbnede.

På trods af underskud og besværligheder.

Et skulderklap fra Tvis samfundet

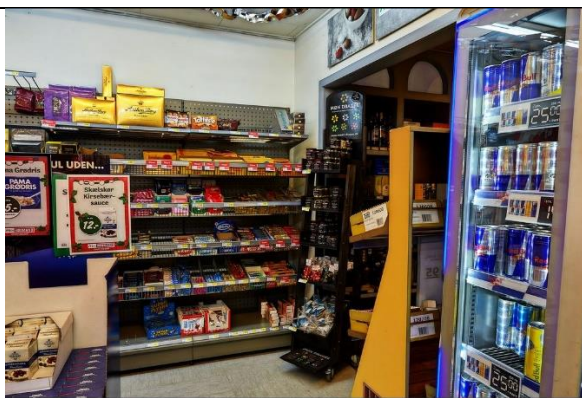
Et cadeau, når man har lagt så mange timer i det.

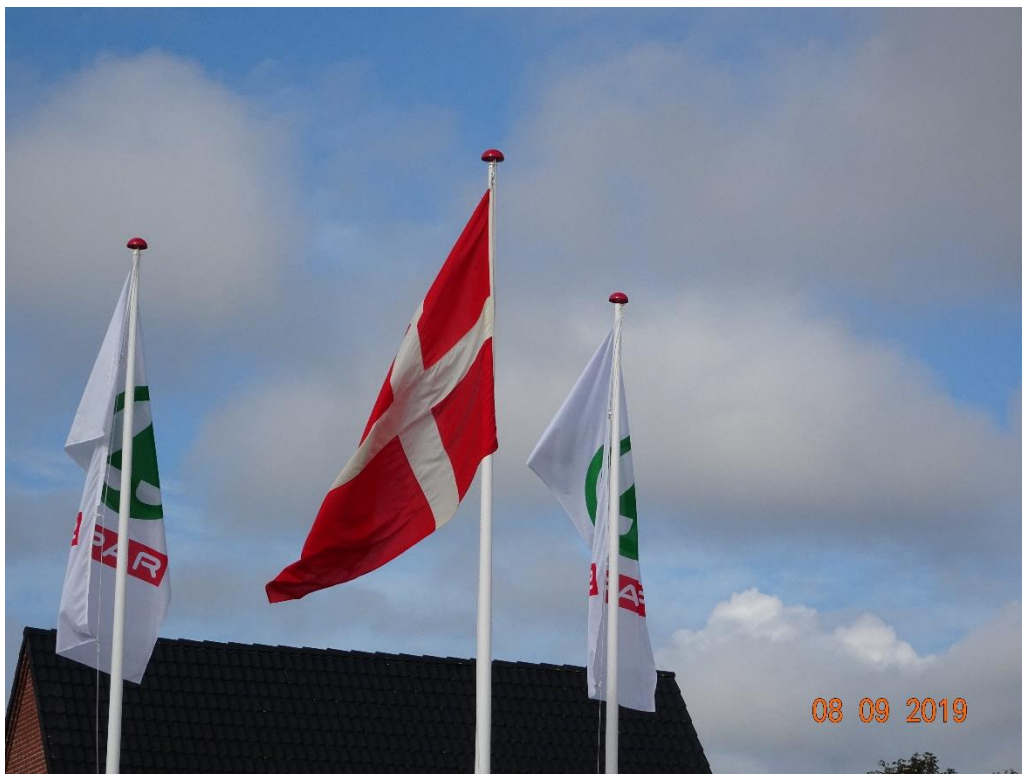
Beæret over titlen.



De sidste billeder fra den gamle butik – i 112 år har Tvis boerne gået ind ad forretningsdøren her.







Flaget er hejst ved den nye butik.

Referencer:

- 1. artikler fra Dagbladet Holstebro**
- 2. artikler fra det lokale blad Pulsen**
- 3. uddrag af lokalhistorien om købmandsbutikkerne i Tvis (Bent Bak)**
- 4. Billeder af Buus Madsen, Geoff Hein og Bent Bak.**
- 5. Beretningen samlet og redigeret af Bent Bak – september 2019**